



# BÜRGERVEREIN FREIBURG- WEINGARTEN e.V.

seit 1972 aktiv für den Stadtteil

Bürgerverein Freiburg-Weingarten e.V.  
Vorstand  
z.H. Hermann Assies  
Am Lindenwäldle 11  
79114 Freiburg

Telefon: 0761 / 45 17 616  
[vorstand@bv-weingarten.de](mailto:vorstand@bv-weingarten.de)

[www.bv-weingarten.de](http://www.bv-weingarten.de)

Freiburg, 08.Mai 2017

## **Stellungnahme zu den Mieterhöhungen bei der Freiburger Stadtbau**

Der Bürgerverein Weingarten spricht sich gegen die Mieterhöhungen der Freiburger Stadtbau aus

In den letzten Jahren wurde versucht, den Stadtteil für junge Familien und für das Mehrgenerationen-Wohnen attraktiver zu machen - junge Familien, die sich gerade eine Existenz aufbauen sowie ältere Menschen, die größtenteils mit einer geringen Rente auskommen müssen.

Mit Mieterhöhungen von über 12% trifft die Freiburger Stadtbau in unserem Stadtteil nun gerade diese Personengruppen sowie viele Menschen, die sich in prekären Arbeitsverhältnissen befinden. Pro Monat 50,- bis 100,- € mehr für die Miete aufbringen zu müssen bedeutet für sie große Einschnitte in ihrem täglichen Leben, auch verbunden mit der Angst, die Wohnung nicht mehr bezahlen zu können und die vertraute Umgebung im schlimmsten Falle verlassen zu müssen.

Einen Stadtteil wie Weingarten mit jetzt schon hoher Fluktuation bei den Bewohnern trifft so etwas sehr.

Der Bürgerverein Weingarten hat sich in seiner letzten Mitgliederversammlung einstimmig gegen die Mieterhöhungen der Freiburger Stadtbau ausgesprochen.

Grundlage der jetzigen Mieterhöhung ist der Beschluss des Gemeinderats aus dem Jahr 1994, die Mieten der Freiburger Stadtbau jeweils an die ortsübliche Vergleichsmiete bzw. an den Mietspiegel anzupassen. Löhne und Gehälter sowie Renten halten jedoch der Entwicklung der Mieterhöhungen seit Jahren nicht stand, so dass immer mehr des Einkommens für die Miete aufgewendet werden muss.

Der Bürgerverein Freiburg Weingarten fordert den Gemeinderat deshalb auf, den Beschluss aus dem Jahr 1994 aufzuheben und sich für eine Abkehr von der Anpassung an den Mietspiegel einzusetzen.

„Als kommunales Wohnungsbauunternehmen ist die Stadtbau in der Verantwortung, in Freiburg bezahlbaren Wohnraum für alle zu schaffen. Wenn nicht sie, wer dann? Eine solche Steigerung bereits nach drei Jahren halten wir für nicht gerechtfertigt“, so Hermann Assies, Vorsitzender des Bürgervereins.

v.i.S.d.P. Michael Hein